



Hansestadt Wesel
am Rhein

Ausschreibung der Stadt Wesel

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name: Stadt Wesel
Straße: Klever-Tor-Platz 1
PLZ, Ort: 46483 Wesel
Telefon: 0281/203-2512, -2516, -2517
Fax: 0281/203-49345
E-Mail: vergabestelle@wesel.de
Internet: www.wesel.de

b) **Vergabeverfahren:** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A
Vergabenummer: S-Wesel-2019-0010

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

- Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt
- Vergabeunterlagen werden auch elektronisch zur Verfügung gestellt
- Es werden elektronische Angebote akzeptiert
 - ohne elektronische Signatur (Textform).
 - mit fortgeschrittener elektronischer Signatur.
 - mit qualifizierter elektronischer Signatur.
- kein elektronisches Vergabeverfahren

- es werden auch schriftliche Angebote akzeptiert

d) Art des Auftrags:

Generalunternehmerausschreibung -Schlüsselfertiger Um- und Neubau eines naturwissenschaftlichen-technischen Zentrums einschließlich Planungsleistungen

e) Ort der Ausführung:

Gesamtschule Am Lauerhaas, Kirchturmstraße 3 in 46485 Wesel

f) Art und Umfang der Leistung:

Die Gesamtschule am Lauerhaas, in 46485 Wesel, Kirchturmstraße 3 erhält einen neuen naturwissenschaftlichen Anbau:

Im Erdgeschoss der Schule (Bauteil C) wird ein Bereich, der momentan eine Aula beherbergt, umgebaut und durch erdgeschossige Anbauten ergänzt, die die naturwissenschaftlichen und technischen Unterrichtsräume beherbergen werden (NaWiTec). Die Baumaßnahmen müssen im laufenden Betrieb stattfinden. Die Baufertigstellung und Übergabe des Gebäudes an den Nutzer erfolgt am 29.3.2021.

Es ist unter Berücksichtigung der gestellten Anforderungen eine schlüsselfertige und gesamtwirtschaftliche Leistung anzubieten.

Grundlagen:

- Die Entwurfsplanung erfolgte durch die Stadt Wesel

- Der Bauantrag wird vom Auftraggeber eingereicht und liegt zum Vertragsabschluss vor
 - Brandschutzkonzept liegt vor
 - Baugrunduntersuchung liegt vor
- Die BGF d. Umbaus beträgt ca. 425 m², die der Anbauten zusammen ca. 1.163 m². Ein vorhandener Kriechkeller unterhalb des Bestandsgebäudes muss für zusätzliche Technikräume abgetieft werden.

Wertungskriterien/Gewichtung: gemäß Wertungsmatrix

- g) Erbringen von Planungsleistungen** nein ja
 Zweck der baulichen Anlage -
 Zweck der Bauleistung Schaffung von naturwissenschaftlichen Schulräumen
- h) Aufteilung in Lose**
 nein
 ja, Angebote sind möglich nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- i) Ausführungsfristen:**
 Beginn der Ausführung: 01.01.2020
 Fertigstellung der Leistungen: 29.03.2021 fix
- j) Nebenangebote:** zugelassen nicht zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- k) Anforderung der Vergabeunterlagen:**
 Die Vergabeunterlagen werden elektronisch zu Verfügung gestellt unter <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-Wesel-2019-0010>
- n) Frist für den Eingang der Angebote:** s. q)
- o) Anschrift, an welche die Angebote zu richten sind:**
 - elektronisch
<https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de>
 - postalisch s. a)
- p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch
- q) Angebotseröffnung:**
 Datum: 12.09.2019
 Uhrzeit: 11:00 Uhr
 Ort: Rathaus der Stadt Wesel, Klever-Tor-Platz 1, 46483 Wesel
 Zimmer: 305 Rathaus-Altbau
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:
 Bieter und deren bevollmächtigte Vertreter
- r) Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten:**
 Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von: 5 v. H.
 Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe von: 3 v. H.
- s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:**
 gem. Vergabeunterlagen

t) Rechtsform der Bietergemeinschaften:

Im Falle der Auftragserteilung haften die Mitglieder der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch und handeln gegenüber dem Auftraggeber durch einen bevollmächtigten Vertreter.

u) Nachweise zur Eignung:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggfs. ergänzt durch geforderte auftragspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmer präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragspezifische Einzelnachweise.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot folgende Unterlagen vorzulegen:

- Angaben über den Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen
- Angaben über 3 ausgeführte Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzliste),
- Angabe der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal,
- Die Eintragung ins Berufsregister (Handwerksrolle, IHK o. vergleichbares Verzeichnis) seines Sitzes oder Wohnsitzes,
- Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit

Folgende sonstige Unterlagen:

- Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen

Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Erklärungen auch für die vorgesehenen Nachunternehmer abzugeben, es sei denn, die Nachunternehmer sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer, unter der die Nachunternehmer in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragspezifische Einzelnachweise.

v) Ablauf der Bindefrist: 16.10.2019

**w) Nachprüfung behaupteter Verstöße: Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
Kreis Wesel, Der Landrat, Reeser Landstraße 31, 46483 Wesel**

Wesel, 12.07.2019

Stadt Wesel
Die Bürgermeisterin
Im Auftrag

Brix-Leusmann