

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Stadt Wesel
 Straße Klever-Tor-Platz 1
 PLZ, Ort 46483 Wesel
 Telefon Fax
 E-Mail vergabestelle@wesel.de Internet <https://www.wesel.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer S-WESEL-2025-0036

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Kita Am Baumhaus, Alte Delogstraße 3, Wesel

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: Aufstockung der Kita "Am Baumhaus" Alte Delogstraße 3 in 46483 Wesel um zwei weitere Gruppen auf dann sechs Gruppen - Heizungsarbeiten

Umfang der Leistung: Aufstockung einer Kita um zwei weitere Gruppen. Die Bestandskita ist z. T. zweigeschossig und teilunterkellert. Auf den noch nicht genutzten Flachdachflächen über dem EG sollen zwei zusätzliche Kita-Gruppen entstehen und die Mensa mit Küchenbereich soll vergrößert werden. Die Flächenerweiterung für die beiden zusätzlichen Kita-Gruppen beträgt ca 350 m² und betrifft den Südwestflügel. Die Vergrößerung der Mensa beträgt ca. 45 m² und befindet sich auf dem Nordostflügel.

Einbau einer Luftwasser Wärmepumpe ca. 15 KW eingebunden in die vorhandene Bestandsanlage der Sole-Wasser- WP für die Erweiterungsfläche, Einbau einer Flächenheizung (Fußbodenheizung ca. 400 m²) einschl. aller nötigen Anlagenteile (Heizkreisverteiler, Rohrleitungen, Isolierung, Absperrungen), einschl. MSR-Technik/Regelungstechnik

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:
 weitere Fristen:

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-WESEL-2025-0036>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
 ELEKTRONISCHE FORM DER VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen können kostenfrei unter www.deutsches-ausschreibungsblatt.de unter Angabe der Vergabenummer angefordert werden.
 Die Vergabeunterlagen werden lediglich elektronisch bereit gestellt.
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist

am 27.08.2025 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 25.09.2025

p) Adresse für elektronische Angebote

www.deutsches-ausschreibungsblatt.de

Anschrift für schriftliche Angebote

-ENTFÄLLT- (es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin

am 27.08.2025 um 11:00 Uhr

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

gem. Vergabeunterlagen

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich

Nicht präqualifizierte Unternehmen legen darüberhinaus die mit dem Angebot geforderten Erklärungen und Nachweise vor (s. Teilnahmebedingungen)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

-Angaben über den Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

-Angaben über die ausgeführten Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzliste). Es sind mindestens 3 Referenzen anzugeben - jeweils mit Angabe der Auftragshöhe, inkl. Ansprechperson und Tel.-Nr.

-Eigenerklärung Eignung

Unterlagen, die auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind:

-Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

-Urkalkulation (ab einer Angebotssumme von 100.000,-€ netto ist vor Auftragsvergabe die Urkalkulation vorzulegen)

Folgende sonstige Unterlagen, die mit dem Angebot abzugeben sind:

-Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kreis Wesel, Der Landrat, Reeser Landstraße 31, 46483 Wesel